

PROGRAM DE CONTROL AL CALITĂȚII LUCRARILOR
la obiectivul: REABILITARE MODERATĂ CLĂDIRI PUBLICE - ATELIER MECANIC
DIN CADRUL S.V.S.U. COMUNA HĂNȚEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA
COM. HĂNȚEȘTI, SAT HĂNȚEȘTI, STR. FABRICII, NR. 67, JUD. SUCEAVA, NR.
CAD. 32587 C.F. 32587/HĂNȚEȘTI

- ARHITECTURĂ -

Proiect nr. 35-137/2023 din 11.09.2023

Obiectiv: REABILITARE MODERATĂ CLĂDIRI PUBLICE - ATELIER MECANIC DIN CADRUL S.V.S.U. COMUNA HĂNȚEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA

Beneficiar: COMUNA HĂNȚEȘTI reprezentat prin

Proiectant: S.C. EVAL COM S.R.L. reprezentat prin : arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN

Executant, reprezentat prin.....



In conformitate cu prevederile Legii 10/1995, privind calitatea in construcții a HG 766/1997 – regulament cu privire la conducerea si asigurarea calității in construcții, precum si a normativelor in vigoare, se stabilește de comun acord prezentul program pentru controlul calității lucrărilor de construcții.

Programul se stabilește in conformitate cu Legea 10/1995 si normativele in vigoare.

Nr Crt.	Faze de lucrări, inclusiv faze determinante care se verifică sau se recepționează calitativ pentru care trebuie întocmite documente de atestare a calității lucrărilor	Documentul care se întocmește	Participanți la control: I. = inspector ISC B. = beneficiar E. = executant P. = proiectant	Data efectuării controlului conform graficului de execuție
1	Predare – primire amplasament	P.V.	P+B+E	
2	Verificare finisaje exterioare considerate etalon la spații - mostre prezentate conform calet de sarcini.	P.V.R.C.	B+E+P	
3	Receptia tâmplăriei exterioare echipate cu toate accesoriile	P.V.R.C.	B+E	
4	Verificarea termoizolării in podul clădirii	P.V.R.C.	B+E	
5	Recepția realizării trotuarelor, a jgheaburilor si burlanelor	P.V.R.C.	B+P+E	
6	Recepție calitativă la terminarea lucrărilor de finisaje exterioare, etanșări rosturi, placaje, zugrăveli.	P.V.R.C.	B+P+E	
7	Recepție la terminarea lucrărilor de finisaje	P.V.R.C.	B+P+E	

In tabelul de mai sus au fost utilizate următoarele prescurtări:

- | | | | |
|----------|-------------------------------|---|------------------------------|
| PVR | - proces verbal de recepție | P | - proiectant de specialitate |
| FD | - fază determinantă | I | - inspector I.S.C. |
| LA | - lucrările ce devin ascunse; | C | - constructor; |
| P.V.T.L. | - proces verbal de trasare | B | - beneficiar |

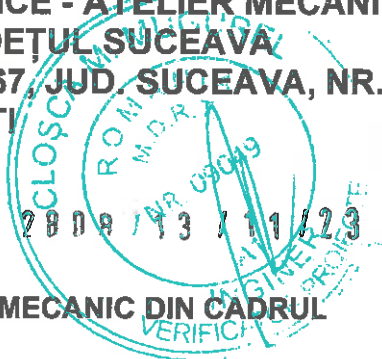
NOTA: Constructorul este obligat ca, cel puțin cu 15 zile înainte de a ajunge la faza din lucrările supuse controlului, să convoace -după caz- geotehnicianul, proiectantul, beneficiarul și/sau inspectorul din cadrul I.S.C.

La controlul execuției lucrărilor în faze determinante (FD) vor fi prezentate toate documentele prin care se atestă calitatea lucrărilor executate anterior, și toate aceste acte, împreună cu un exemplar din prezentul program, vor fi anexate la cartea construcției.

Proiectant : S.C. EVAL COM S.R.L.	Beneficiar: COMUNA HĂNȚEȘTI	Constructor,
sef proiect: arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN	Diriginta de santier:	Responsabil tehnic de execuție:
	

PROGRAM DE CONTROL AL CALITĂȚII LUCRĂRILOR
la obiectivul: REABILITARE MODERATĂ CLĂDIRI PUBLICE - ATELIER MECANIC
DIN CADRUL S.V.S.U. COMUNA HĂNȚEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA
COM. HĂNȚEȘTI, SAT HĂNȚEȘTI, STR. FABRICII, NR. 67, JUD. SUCEAVA, NR.
CAD. 32587 C.F. 32587/HĂNȚEȘTI

- REZISTENȚĂ -



Proiect nr. 35-137/2023 din 11.09.2023

Obiectiv: REABILITARE MODERATĂ CLĂDIRI PUBLICE - ATELIER MECANIC DIN CADRUL S.V.S.U. COMUNA HĂNȚEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA

Beneficiar: COMUNA HĂNȚEȘTI reprezentat prin :.....

Proiectant: S.C. EVAL COM S.R.L. reprezentat prin : arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN

Executant, reprezentat prin.....

In conformitate cu prevederile Legii 10/1995, privind calitatea in construcții a HG 766/1997 – regulament cu privire la conducerea si asigurarea calității in construcții, precum si a normativelor in vigoare, se stabilește de comun acord prezentul program pentru controlul calității lucrărilor de construcții.

Programul se stabilește in conformitate cu Legea 10/1995 si normativele in vigoare.				
Nr Crt.	Faze de lucrări, inclusiv faze determinante care se verifică sau se recepționează calitativ pentru care trebuie întocmite documente de atestare a calității lucrărilor	Documentul care se întocmește	Participanți la control: I. = inspector ISC B. = beneficiar E. = executant P. = proiectant	Data efectuării controlului conform graficului de execuție
1.	Predare – primire amplasament	P.V.T.L.	B+E+P	
2.	Recepție calitativă la terminarea lucrarilor de termoizolare a peretilor exteriori	P.V.R.C.	B+E+P	
3.	Recepție calitativă la terminarea lucrarilor	P.V.R.C.	B+P+E	

In tabelul de mai sus au fost utilizate următoarele prescurtări:

- | | | | |
|----------|-------------------------------|---|------------------------------|
| PVR | - proces verbal de recepție | P | - proiectant de specialitate |
| FD | - fază determinantă | I | - inspector I.S.C. |
| LA | - lucrările ce devin ascunse; | C | - constructor; |
| P.V.T.L. | - proces verbal de trasare | B | - beneficiar |

NOTA: Constructorul este obligat ca, cel puțin cu 5 zile înainte de a ajunge la faza din lucrările supuse controlului, să convoace -după caz- geotehnicianul, proiectantul, beneficiarul și/sau inspectorul din cadrul I.S.C. Suceava. La controlul execuției lucrărilor în faze determinante (FD) vor fi prezentate toate documentele prin care se atestă calitatea lucrărilor executate anterior, și toate aceste acte, împreună cu un exemplar din prezentul program, vor fi anexate la cartea construcției.

Proiectant : S.C. EVAL COM S.R.L.	Beneficiar: COMUNA HĂNȚEȘTI	Constructor:
sef proiect: arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN	Diriginta de santier:	Responsabil tehnic de execuție:
.....



investitie _____ REABILITARE MODERATA CLADIRI PUBLICE -ATELIER MECANIC DIN CADRUL S.V.S.U. COMUNA
 HANTESTI , JUD. SUCEAVA , Comuna Hantesti , sat Hantesti , str. Fabricii nr. 67, jud. Suceava, nr. cad. 32587
 beneficiar _____ COMUNA HANTESTI
 proiectant general _____ S.C. EVAL COM s.r.l. Radauti
 proiectant specialitate _____ S.C. ASCI s.r.l. Radauti



VIZAT
 INSPECTORATUL DE STAT IN CONSTRUCTII SUCEAVA

PROGRAM DE CONTROL

INVESTITIA: REABILITARE MODERATA CLADIRI PUBLICE - ATELIER MECANIC DIN CADRUL S.V.S.U. COMUNA HANTESTI , JUD. SUCEAVA

AMPLASAMENT: Comuna Hantesti , sat Hantesti , str. Fabricii nr.67, jud. Suceava, nr. cad. 32587

BENEFICIAR: COMUNA HANTESTI

LUCRĂRI CE SE CONTROLEAZĂ, VERIFICĂ SAU RECEPȚIONEAZĂ CALITATIV SI PENTRU CARE TREBUIESC ÎNTOCMITE DOCUMENTE SCRISE (FAZĂ CONTROLATĂ)	DOCUMENTUL SRIS CE SE ÎNTOCMESTE PVLA-PROCES VERBAL DE LUCRĂRI ASCUNSE PVR-PROCES VERBAL DE RECEPȚIE CALITATIV. PV-PROCES VERBAL FD-FAZĂ DETERMINANTĂ BULETIN- BULETIN DE ANALIZA	CINE ÎNTOC. SI SEMNEAZ I - ISCLUAT G- GEOLOG B- BENEFICIAR E- EXECUTANT P- PROIECTANT	NUMĂRUL SI DATA ACTULUI ÎNCHEIAT
1	2	3	4
1. INSTALATII INCALZIRE , INSTALATII VENTILATIE			
Trasarea poziției echipamentelor și a circuitelor de distribuție	PV	B+E	
Verificarea calității materialelor introduse în lucrare	PV	B+E	
Montarea echipamentelor si a circuitelor de incalzire	PV	B+E	
Montarea echipamentelor ventilatii ,a tubulaturii si echipamentelor conexe	PV	B+E	
Proba de rezistență și etanșeitate la rece	PV+FD	B+E+P	
Proba la cald și proba de eficacitate	PV	B+E	
Proba de functionare a instalatiilor de ventilatie	PV	B+E+P	
Recepție la terminarea lucrării	PV	B+E+P	
2. INSTALATII SANITARE			
Verificarea la trasarea instalațiilor a concordanței planurilor de instalații cu lucrările efectuate pe șantier	PV	B+E	
Verificarea calității materialelor introduse în lucrare	PV	B+E	
Proba de presiune la rece a conductelor si armaturilor, proba de functionare a instalațiilor, echipamentelor	PVLA+PVR+FD	B+E+P	
Proba de etanșeitate la conductele de canalizare	PV+FD	B+E+P	
Verificare generala a instalațiilor sanitare.	PV	B+E+P	
Recepție la terminarea lucrării	PV	B+E	
3. INSTALATII ELECTRICE			
Predarea-primirea frontului de lucru	PV	B+E	
Calitatea materialelor puse in opera in cursul montarii	PV	B+E	
Montarea tuburilor/tevilor/canalelor de cablu de protectie si accesoriilor acestora pentru instalatii interioare	PVLA	B+E	
Montarea conductoarelor/cablurilor prin tuburi sau canalizatii (plinte)	PVLA	B+E	
Verificarea rezistentei de izolatie între conductoare, între conductoare si pamant	PVLA	B+E	
Controlul aparatelor de conectare, echipamente de iluminat si forta. Montarea aparatelor de conectare, echipament de iluminat si forta.Montarea centralei de detectie si a detectoarelor	PVLA	B+E	
Verificarea prizei de pamant, continuitatii conductoarelor de legare la pamant.	FD.+Buletin	B+E+P	
Proba de functionare	PV	B+E+P	
Recepție la terminarea lucrărilor	PV	B+E+P	



investitie _____ REABILITARE MODERATA CLADIRI PUBLICE -ATELIER MECANIC DIN CADRUL S.V.S.U. COMUNA
HANTESTI , JUD. SUCEAVA , Comuna Hantesti , sat Hantesti , str. Fabricii nr. 67, jud. Suceava, nr. cad. 32587
beneficiar _____ COMUNA HANTESTI
proiectant general _____ S.C. EVAL COM s.r.l. Radauti
proiectant specialitate _____ S.C. ASCI s.r.l. Radauti

INSPECTIA ÎN CONSTRUCȚII

BENEFICIAR

PROIECTANT

ANTREPRENOR/ RTE

NOTĂ :
PENTRU PROGRAM DE CALITATE PE FAZE DETERMINANTE

1. Prin fază determinantă se înțelege stadiul fizic la care o lucrare de constructii odată ajunsă nu mai poate continua fără acceptul scris al beneficiarului, proiectantului, executantului si organele Inspectiei în Constructii.
2. Executantul va convoca participantii la verificarea lucrărilor ajunse la faza determinantă cu minim 48 ore înainte de termenul propus.
3. La receptia obiectului, prezentul program, împreună cu documentele încheiate, se anexează la cartea constructiei.
4. Alte faze de control prevăzute de norme (la care nu participă proiectantul) vor face obiectul programului propriu de control de calitate al executantului si beneficiarului.
5. Prescurtări : PVR – proces verbal de receptie; PV – proces verbal, FD – faza determinantă, PVLA - proces verbal de lucrări ascunse ; I – delegat Inspectia în constructii , P – proiectant; E – executant; B – investitor, Buletin – Buletin de analiză.
6. Executantul va anunta în scris ceilalți factori interesa si pentru participare cu maximum 72 ore înaintea datei la care urmează a se face verificarea.